

DOCUMENTS ET PIÈCES A FOURNIR POUR LA GESTION
--

Tout propriétaire désireux de nous confier la gestion de son bien immobilier devra fournir, et ce afin de signer le mandat de gestion, les documents et pièces suivants

- **[son état civil complet](#)**
- **une photocopie recto/verso d'une pièce d'identité**
- **un titre de propriété**
- **un RIB**
- **le dernier avis d'imposition foncier**
- **Un jeu de clé du bien à louer**
- **en cas de bien en copropriété**
 - o **le dernier décompte de charges**
 - o **le nom et l'adresse du syndic de copropriété**
 - o **copie du règlement de copropriété (facultatif)**

Obligations légales

- **le plan de prévention des risques naturels et technologiques**
- **le diagnostic de performance énergétique (en vigueur depuis le 01 juillet 2007)**
- **le diagnostic qualité gaz (obligatoire à partir du 01 juillet 2008)**
- **le diagnostic plomb (obligatoire à partir du 12 août 2008 pour les immeubles construits avant 1949)**